

ДОГОВОР № 4
оказание услуг

«10» января 2022 года

016/2022-
г. Самара
ЭКЗЕМПЛЯР
Самарская региональная физкультурно-спортивная организация общественно-государственного объединения Всероссийского общества «Динамо», именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице Первого заместителя Председателя Лукьянова Олега Николаевича, действующего на основании доверенности № 1-юр от 31.01.2018 года, с одной стороны, и Частное учреждение образовательная организация высшего образования «Медицинский университет «Реавиз» (сокращенное наименование организации – Медицинский университет «Реавиз»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице руководителя управления развития и инвестиций Буренкова Евгения Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. **Исполнитель** обязуется по заданию **Заказчика** оказать услуги по организации в проведении тренировочных занятий по мини-футболу, с использованием **спортивного сооружения**, находящегося в безвозмездном пользовании у Общества «Динамо», а именно: **игровой зал**, расположенного по адресу: г. Самара, ул. Льва Толстого 97а, в соответствии с согласованным сторонами Расписанием занятий (Приложение №1), являющимся неотъемлемой частью договора, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2. Срок, стоимость и порядок расчетов

2.1. Срок пользования устанавливается с «10» января 2022 года по «27» декабря 2022 года, согласно Расписанию занятий (Приложение № 1).

2.2. Оплата взимается согласно тарифам Общества «Динамо».

2.3. Общий размер платы составляет: **97 500 рублей 00 коп.** (Девяносто семь тысяч пятьсот рублей 00 копеек), **без учета НДС (Упрощенная система налогообложения)**.

2.4. Оплата производится ежемесячно в кассу или путем перечисления денежных средств на расчётный счёт **Исполнителя**, указанный в настоящем Договоре, в течение **5 (пяти)** банковских дней с момента выставления счёта.

3. Права и обязанности Исполнителя

3.1. **Исполнитель** имеет право:

3.1.1. осуществлять постоянный и выборочный контроль за использованием спортивного сооружения в целях и соответствии с условиями, предусмотренными настоящим Договором;

3.1.2. в случае использования спортивного сооружения для проведения официальных спортивных мероприятий, внесенных Министерством спорта Самарской области в календарный план на 2022 г., письменно сообщить Заказчику, не позднее, чем за 2 календарных дня, об отмене занятий, с предложением и согласованием дополнительного времени для их проведения.

3.2. **Исполнитель** обязан:

3.2.1. предоставить Заказчику для проведения занятий **спортивное сооружение** в соответствии с согласованным Расписанием занятий (Приложение №1), а так же в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором;

3.2.2. своевременно передать **Заказчику** по акту сдачи – приёмки спортивное сооружение (Приложение № 2);

3.2.3. в случае аварии, произошедшей не по вине **Заказчика**, немедленно принимать все необходимые меры по устранению ее последствий. Осуществлять все иные действия, необходимые для исполнения договора, предусмотренные законодательством и настоящим Договором.

4. Права и обязанности Заказчика

4.1. **Заказчик** имеет право:

4.1.1. преимущества на заключение договора на новый срок, в соответствии письменно поданной заявкой;

4.1.2. пользоваться спортивным сооружением в целях и на условиях, определенных настоящим Договором.

4.2. **Заказчик** обязан:

4.2.1. пользоваться **спортивным сооружением** исключительно по назначению, определенному настоящим Договором;

4.2.2. соблюдать санитарные и противопожарные требования, установленные действующим законодательством РФ. При обнаружении признаков аварийного состояния электрического и прочего оборудования немедленно сообщить об этом **Исполнителю**;

4.2.3. возместить **Исполнителю** ущерб, причиненный спортивному сооружению **Заказчиком** умышленно или по неосторожности;

4.2.4. письменно сообщить **Исполнителю** не позднее, чем за **5 (пять) дней**, об отмене занятий, обговорив заранее новое время и в последующем письменно согласовать это дополнительное время для проведения пропущенных занятий.

4.2.5. письменно сообщить Исполнителю не позднее, чем за 5 (пять) дней, об отмене занятий, обговорив заранее новое время и в последующем письменно согласовать это дополнительное время для проведения пропущенных занятий, в случае не исполнения данного пункта занятия считаются проведенными и оплачиваются в полном объеме.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора виновная сторона обязана возместить причиненные убытки, в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Ответственность сторон в иных случаях определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.3. В случае задержки оплаты против сроков, указанных в настоящем Договоре, **Заказчик** несет ответственность перед **Исполнителем** в виде уплаты пени в размере 0,1% за каждый день просрочки.

5.4. По истечении срока действия договора стороны освобождаются от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, кроме части взаиморасчетов до полного их завершения.

6. Изменение, досрочные расторжение Договора

6.1. Договор подлежит досрочному расторжению по инициативе **Исполнителя** в одностороннем порядке:

6.1.1. при использовании **Заказчиком** спортивного сооружения не по назначению;

6.1.2. если **Заказчик** умышленно ухудшает состояние спортивного сооружения.

6.1.3. в случае невнесения **Заказчиком** платы более 1 (одного) месяца.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию **Заказчика**:

6.2.1. в случае непредоставления **Исполнителем** спортивного сооружения, оговоренного Договором;

6.2.2. если спортивное сооружение в силу обстоятельств, за которые **Заказчик** не отвечает, оказалось в состоянии, непригодном для использования по назначению.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с настоящим Договором, будут разрешаться путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров между сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

8. Изменение условий Договора

8.1. Настоящий Договор может быть изменен, расторгнут или признан недействительным по согласованию сторон, или в одностороннем порядке по основаниям, установленным п.п. 6.1 и 6.2, или по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ. Вносимые дополнения и изменения оформляются дополнительным соглашением. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

8.2. Все вопросы, не урегулированные в настоящем договоре, решаются в соответствии с действующим законодательством РФ.

9. Прочие условия Договора

9.1. Реорганизация **Исполнителя**, а также перемена собственника арендованного спортивного сооружения не являются основанием для изменения или расторжения договора.

9.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

9.3. Неотъемлемой частью договора являются:

Приложение №1 (Расписание занятий).

Приложение № 2 (Акт сдачи-приёмки спортивного сооружения).

Приложение № 3 (Акт сдачи-приёмки спортивного сооружения).

10. Реквизиты и подписи сторон

Исполните

Заказчик

Самарская региональная организация общественно-государственного объединения Всероссийского физкультурно-спортивного общества «Динамо» 443020, г. Самара, ул. Льва Толстого, 97а т. 332-92-16(факс); бухгалтерия: 333-42-89 ИНН/КПП 6317007430/631701001 ОГРН 1036303395237 р/с 407038109000000000030 Банк: АО «КОШЕЛЕВ-БАНК» г. Самара БИК 043601742 к/с 30101810236010000742 Код по ОКОНХ 92110; Код по ОКПО 02942812	Частное учреждение образовательная организация высшего образования «Медицинский университет «Реавиз» 443001, г. Самара, улица Чапаевская, дом 227 тел/факс 270-49-47; 333-54-51 ИНН/КПП 6317006620/631501001 ОГРН 1026301420716 Р/с 40703810454400000577 в Поволжском банке ПАО «Сбербанк России» г. Самара К/с 30101810200000000607 БИК 043601607 ОКОНХ 92110; ОКПО 21183171
---	---

Первый заместитель Председателя
Общества «Динамо»

О.Н. Лукьянов

МП

Руководитель управления развития и инвестиций
Медицинского университета «Реавиз»

Е.С. Буренков

МП